

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного
дома по адресу Республика Крым город Керчь
дом №4 по ул. Победы

27 марта 2019 года

Республика Крым, город Керчь

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось 27 марта 2019 года.

Информация о доме:

Год постройки - 1952

Этажность - 4

Жилая площадь — 1156,40 кв.м

На собрании присутствовали собственники помещений (представители собственников)обладающие **674,7** голосами, что составляет **58,3 %** от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников имеется.

Повестка дня собрания собственников помещений:

- 1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.***
- 2. О подсчете голосов.***
- 3. Утверждение дополнительной услуги по уборке мест общего пользования начиная с 01.04.2019 года по 2,11 руб. с 1 кв.м.***

Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания составило:

По вопросу № 1 повестки дня: «Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений»

Решением собственников помещений избраны: председателем общего собрания: собственник помещения № 18 Басова А.А., секретарём Кравцов А.В., собственник помещения №12.

«ЗА» 100% голосов от голосов собственников, присутствующих на собрании
«ПРОТИВ» 0 % голосов от голосов собственников, присутствующих на собрании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов от голосов собственников, присутствующих на собрании

По вопросу № 2 повестки дня "О подсчете голосов"

Решением собственников помещений утверждено:

Подсчет голосов осуществить собственниками (их представителями), изъявившими желание и фактически принявшими участие в процедуре подсчета голосов с оформлением указанными лицами протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме». Установить, что 1 кв. м.общей площади занимаемого помещения = 1 голосу.

«ЗА» 100 % голосов от голосов собственников, присутствующих на собрании
«ПРОТИВ» 0 % голосов от голосов собственников, присутствующих на собрании

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % голосов от голосов собственников, присутствующих на собрании

По вопросу № 3 повестки дня: " Об утверждении дополнительной услуге по уборке мест общего пользования по 2.11 руб .с. 1 кв.м. начиная с 01.04.2019 года
Слушали Басову А.А., собственника помещения №18, которая подняла вопрос о необходимости уборки мест общего пользования.

Собственниками помещений принято решение :

Утвердить дополнительную услугу по уборке мест общего пользования начиная с 01.04.2019г. , по 2.11 руб. с 1 кв.м.

«ЗА» 100 % голосов от голосов собственников, присутствующих на собрании

«ПРОТИВ» 0 % голосов от голосов собственников, присутствующих на собрании

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 % голосов от голосов собственников, присутствующих на собрании.

По итогам собрания собственниками помещений многоквартирного дома приняты решения:

1. Выбраны председателем собрания собственник помещения №18 Басова А.А., секретарём собрания собственник помещения №12 Кравцов А.В.
2. Подсчёт голосов осуществлён собственниками (их представителями), изъявившими желание и фактически принявшими участие в процедуре подсчёта голосов с оформлением указанными лицами протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Установлено, что 1 кв.м. общей площади занимаемого помещения = 1 голосу.
3. Утверждена дополнительная услуга по уборке мест общего пользования с 01.04.2019 года по 2.11 руб.с 1 кв.м.

В соответствии с положениями п. 1 ст. 44 и п. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений в МКД является высшим органом управления многоквартирным домом, а решение общего собрания собственников помещений в МКД, принятое в установленном порядке, по вопросам повестки дня, относящимся к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в МКД, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Председатель общего собрания:
Секретарь общего собрания



Басова А.А.
Кравцов А.В.